

**BOYABAT TÜRK TELEKOM FEN LİSESİ KAPALI SPOR SALONU
PROJE REVİZE İŞİ MİMARİ ÇİZİM-HESAPLARINDA DİKKATE ALINACAK
HUSUSLAR**

- İlgili projede Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 17.04.2003 tarih ve 479 sayılı genelgesi esaslarına göre vaziyet planının düzenlenmesi,
- Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 16.05.2003 tarih ve 660 sayılı Kamu yapıları Projeleri hakkındaki genelgesi esaslarına uyulması,
- Vaziyet planlarında Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Mimari Proje Düzenleme Esaslarına uyulması,(hakim rüzgar,manzara,yeşil örtü,imar hatları,teklif yapı konumları,saha düzenlemesine ait bilgilerin,servis girişlerinin... vb. gösterilmesi.)
- Söz konusu projelerle ilgili vaziyet planları hazırlanırken yol kotlarının,çevre kotlarının,bina köşe kotlarının tabii zemin (T.Z.) ve tesviye (TES.) olarak verilerek zemin kat planına ayrıca görünüş ve kesitlere işlenmesi,
- 14.06.2000 tarihinden itibaren yürürlüğe giren "Binalarda Isı Yalıtım Yönetmeliği Hükümleri" çerçevesinde hazırlanacak ısı yalıtım raporunun düzenlenerek, gerekli değişikliklerin mimari projelere aktarılması,
- 26.07.2002 tarih ve 24287 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren "Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik" hükümlerine göre projelerin yeniden ele alınarak, Bina Tahliye projelerinin hazırlanması ve tahliye projesi gereği değişikliklerin mimari projelere yansıtılması,
- Paftalarda Çevre ve Şehircilik Bakanlığının tip lejantının ve yazılarda Türkçe karakterlerin kullanılması,
- Lejantlarda bütün proje tasarımcılarının (elektrik,tesisat, betonarme) isim ve imzalarının yer alması,
- Zemin katlarda giriş merdivenlerinin basamak genişliğinin 30 cm.,riht yüksekliğinin ise 15 cm olması,
- Projelerde kazan dairesi yüksekliğinin tesisat projesine uygun olarak belirlenmesi, kaloriferli odasının kazan dairesini göreceği şekilde düzenlenmesi,
- Tesisat projesine uygun olarak(min. 9,00 m2) yangın ihbar telefon santral odasının düzenlenmesi,
- Yapım mimarisini ilgilendiren ısıtıcı,baca,ıslak hacim tefrişleri(lavabo,klozet,süzgeç ve eğim yönleri),tesisat şaftları,aydınlaticılar,tesisat projesine uygun olarak ve gerçek ölçülerinde tefriş edilmesi,tavandaki giriş izdüşümlerinin betonarme projesine uygun olarak gösterilmesi,
- Çatı planında çatı ile ilgili hesapların (hava giriş-çıkış,yağmur iniş borusu) yapılması,
- Mahal listelerinin hazırlanarak farklı her mahallin kesit açılımının mahal listesi ile uyumlu olacak şekilde poz numaraları ile birlikte gösterilmesi,
- Tüm kat planlarını ve her mahallin m2 büyüklüklerinin yazılması,
- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı mimari proje çizim esaslarına göre projeler hazırlanmalıdır.
- Mimari projeler ile detaylar arasında uyumsuzluk olmamalıdır.
- Mimari uygulama ve detay projelerinde,mümkün olduğunca tüm malzemeler Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Birim Fiyatlarından seçmeli ve poz numaraları ile proje üzerinde belirtilmelidir.
- Paftalarda antetler Çevre ve Şehircilik Bakanlığı esaslarına göre düzenlenmelidir.
- Ahşap ve demir kapı ve pencere için,1/1 ölçekli nokta detayları çizilmelidir.
- Çatı planı ve kesitler (ahşap oturtma çatıda mertek,aşık,dikme,... vb.) ile nokta detayları ayrıntılı olarak çizilmelidir.Çelik konstrüksiyonla betonarme birleşim detayları ve makas bağlantıları nokta detayı ile gösterilmelidir.
- Isı yalıtım malzemelerinin kalınlıklarında TS 825 'e göre hazırlanacak ısı yalıtım raporları esas alınacaktır" notu yazılmalıdır.

BOYABAT TÜRK TELEKOM FEN LİSESİ KAPALI SPOR SALONU
REVİZE PROJE VE ZEMİN ETÜDÜ
YAPIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ

BOYABAT TÜRK TELEKOM FEN LİSESİ KAPALI SPOR SALONU BİNASI PROJESİ (MEB.2004.63) REVİZE EDİLEREK YAPILACAKTIR. BÜTÜN PROJELER (MİMARİ + İNŞAAT + MAKİNA+ ELEKTRİK) VE DETAYLARI DİJİTAL OLARAK MEVCUTTUR.

VAZİYET PLANI, ALT YAPI GİBİ PROJELER İSE ARSAYA UYGUN OLARAK YENİDEN ÇİZİLECEKTİR.

İNŞAAT MÜHENDİSLİĞİNE İLİŞKİN TÜM TASARIM VE HESAPLAMALAR, BİNANIN KONUM, MAHAL VE ZEMİN DURUMUNA UYGUN OLACAK ŞEKİLDE, SIFIRDAN YAPILARAK, HESAP VE PROJE DOSYASI HAZIRLANACAKTIR. BU NEDENLE, MEVCUT PROJE VE HESAP VERİLERİNDE EKSİK VEYA KUSUR BULUNMASI HALİNDE; YÜKLENİCİ, HESAP VE TASARIMLARI, İLAVE PROJE VEYA VERİ TALEBİNDE BULUNMADAN GERÇEKLEŞTİRMEKLE YÜKÜMLÜDÜR. BİNANIN STATİK, DİNAMİK VE BETONARME ANALİZLERİ İLE PROJE VE HESAP DOSYALARI; DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK ESASLARINA, GÜNCEL MEVZUATA VE EKTE YER ALAN İNŞAAT MÜHENDİSLİĞİ PROJE DÜZENLEME ESASLARINA UYGUN OLARAK TAMAMEN YENİDEN GERÇEKLEŞTİRİLECEKTİR.

PROJELER VE İHALE DOSYASI (MAHAL LİSTESİ VE METRAJ DAHİL) HEM ÇIKTILARI ALINARAK HEM DE DİJİTAL ORTAMDA İDAREYE TESLİM EDİLECEKTİR.

ZEMİN ETÜTLERİ ZEMİN ETÜT TEKNİK ŞARTNAMESİNE UYGUN OLARAK YAPILACAKTIR.

Murat BAYRAK
Mimar

Miğdat KUTUN
İnş. Müh.

Ergin YAZAR
Mak. Müh.

Ali AKDENİZ
Elk.Elctnk. Müh.

Barış GÜVEN
Jeoloji Müh.

M.Cihan DOĞAN
Jeofizik Müh.

**BOYABAT TÜRK TELEKOM FEN LİSESİ KAPALI SPOR SALONU
PROJE REVİZE İŞİ MAKİNE TESİSATI ÇİZİM-HESAPLARINDA DİKKATE
ALINACAK HUSUSLAR**

- Spor Salonu ile ilgili Makine Tesisatı Projeleri (Sıhhi Tesisat, Isıtma Tesisatı, Atık Su Tesisatı, Doğalgaz Tesisatı) binanın kendisine özgü, bağımsız olacak şekilde şekillendirilecektir.
- Sıhhi Tesisat imalatlarından; su deposu, hidrofor, sayaç vb imalatlar binaya özel olacaktır. Su deposu, hidrofor, sayaç vb. için mimar ile görüşülerek bir mahal ayarlanacaktır. Kullanım sıcak su ihtiyacı için Boyler kullanılacaktır.
- Isıtma Tesisat imalatlarından; Ofis ve odaların ısınma ihtiyacı radyatör sistemi ile, salonun ısınması radyant ısıtma sistemi ile sağlanacak şekilde projelendirilecektir. Binaya özel kazan dairesi kurulacak ve mimar ile görüşülerek bu duruma özel mahal ayarlanacaktır.
- Bina doğalgaz yakıtlı olacak şekilde tasarlanacaktır.


Ergin YAZAR
Mak. Müh.

Poz No:	Mal / Hizmet / Yapım İşi	Miktar
1	Sinop ili, Boyabat ilçesi, Esentepe mahallesi 588 ada, 8 parselde yapılması planlanan Boyabat Türk Telekom Fen Lisesi Kapalı Spor Salonu yapım işine ait Zemin ve Temel Etüdü Raporu hazırlanması, 5 adet sondaj kuyusu açılması (Derinliği en az 20'şer metre), 2 adet Sismik Kırılma, 2 adet MasW, 2 adet Mikrotremör yapılması, En az 2 adet Presiyometre kuyusu açılması.	1 a d e t

TOPLAM:

NOT: Çalışmalar Zemin Ve Temel Etüdü Uygulama Esasları Ve Rapor Formatına Dair Tebliğ (2019), Zemin Ve Temel Etüdü Uygulama Esasları Ve Rapor Formatına Dair Tebliğde İ şiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (2021) kapsamında gerçekleştirilecektir.


Barış GÜVEN
Jeoloji Mühendisi