

ÇEŞMEALTI YAT LİMANI ÇED YENİLENMESİ İŞİNE AİT TEKNİK ŞARTNAME

1. AMAÇ

Bu şartnamenin amacı, 29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Yönetmeliği hükümleri uyarınca yapılacak ÇED çalışmalarındaki idari ve teknik esasları düzenlemektir.

2. KAPSAM VE TANIMLAR

Bu şartname, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü tarafından yapımı planlanan (**onaylı imar planı da bulunan**) “**Çeşmealtı Yat Limanı**” (**ÇED Olumlu Kararı bulunan ancak geçerlilik süresi sona eren**) projesinin yönetmelikte tarif edilen sürece uygun şekilde ÇED araştırmasının eksiksiz olarak yapılmasına ve ÇED Raporunun ve eklerinin Çevre Kanunu ve bu kanuna istinaden yürürlüğe giren yönetmeliklerinde yer alan hükümlere uygun olarak hazırlanmasına ilişkin usul ve esasları kapsamaktadır. İş kapsamındaki tanımlar, ÇED Yönetmeliğinde ve ilgili diğer mevzuatlarda belirtildiği şekilde olup, **UAB III. Bölge Müdürlüğü şartnamede İdare olarak tanımlanmıştır.**

3. GENEL ESASLAR

1. Yüklenici Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından verilen “Yeterlik Belgesi”ne sahip olmalıdır.
2. Projeye ilişkin İdarece hazırlanmış olan veya İdarenin elinde bulunan mevcut plan, rapor, harita, analiz sonucu, belge vs. bilgiler Yüklenici’ye sözleşme imzalandıktan sonra verilecektir. Yüklenici, Çevresel Etki Değerlendirmesi Başvuru Dosyası veya ÇED Raporu hazırlamak için gerekli belgeleri zamanında talep etmekle yükümlüdür.
3. Yüklenici, ÇED Yönetmeliği ve ÇED Yeterlik Tebliği gereği, ilgili İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğüne bildirimde bulunarak yerinde inceleme yapmakla yükümlüdür.
4. Yüklenici, ÇED Yönetmeliği ve eklerine uygun olarak hazırladığı ÇED Başvuru Dosyasını İdarenin onayını müteakip, ÇED Yönetmeliği uyarınca Çevre ve Şehircilik Bakanlığına sunmakla yükümlüdür.
5. Yüklenici, ÇED Yönetmeliği gereğince yapılacak Halkın Katılımı Toplantısı ile ilgili olarak; toplantı organizasyonunu düzenlemekle, gazete ilanlarını vermek ve gerekli duyuruları yapmakla, toplantıya katılmakla ve toplantı sunumu ile ilgili hazırlıkları yapmakla, gerekli görülmesi halinde Komisyonu yer tespiti için proje alanına götürmekle yukarıda sayılan işlemlerin masrafını karşılamakla yükümlüdür.
6. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından ÇED Yönetmeliğinde belirtilen hususlara istinaden projenin ÇED sürecinin sonlandırılması durumunda; İdare Yükleniciden ÇED sürecinin tekrar başlatılmasını talep edebilir. Yüklenici bu kapsamda İdarenin Onayını aldıktan sonra Revize Başvuru Dosyasını Çevre ve Şehircilik Bakanlığına sunarak ÇED sürecini yeniden başlatır.
7. İdare tarafından ÇED sürecinin devam etmesi mümkün görülmemesi durumunda Yüklenicinin talebine istinaden hazine menfaati de gözetilerek sözleşme eki Hizmet İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanacaktır.

8. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na ödenmesi gereken **ÇED Raporu Özel Format Bedeli Yüklenici tarafından ödenecektir.**
9. Yüklenici, süresi içerisinde ÇED Raporunu Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından verilen ÇED Raporu Özel Formatına ve içeriğine uygun olarak hazırlamakla yükümlüdür.
10. Yüklenici, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından ÇED Raporunu hazırlama çalışmalarında yer alması talep edilen ilave personelin projede görevlendirilmesini sağlamakla yükümlüdür.
11. Yüklenici, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından verilen özel formata uygun olarak hazırlanmış ÇED Raporunu İdarenin onayını aldıktan sonra ÇED Yönetmeliğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na sunmakla yükümlüdür.
12. Yüklenici, ÇED Raporunu sözleşmede öngörülen süre içerisinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığına sunmakla, Bakanlıkça eksikliklerin tespit edilmesi durumunda eksiklikleri gidermekle yükümlüdür.
13. Yüklenici, ÇED Yönetmeliği'nin 12. maddesi çerçevesince ÇED Raporu inceleme-değerlendirme komisyonu toplantısına katılmak, ilgili uzmanları hazır bulundurmak, gerekli görülmesi durumunda komisyonu yer tespiti için araziye götürmek, komisyonca istenecek her türlü bilimsel analiz ve verilerin temin etmek ve derlemek, sunum için gerekli düzenlemeleri yapmak ve bütün bunların masraflarını ödemekle yükümlüdür.
14. Yüklenici, İdareye 3 adet Nihai ÇED Raporu ve eklerini basılı ortamda, 3 adet elektronik ortamda (CD) teslim etmekle yükümlüdür.
15. Yüklenici işe başladığı tarihten itibaren Çevre ve Şehircilik Bakanlığında Nihai ÇED Kararının alınmasına kadar geçen sürecin takibini yapmak ve gereklerini yerine getirmekten sorumludur. İhale konusu işler için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Nihai karar yazısının ve belgesinin alınmasının ve raporlar ile birlikte İdareye teslim edilmesinin ardından yüklenim tamamlanacak, ilgili şartname hükümlerine göre kabul ve ödeme işlemleri yapılacaktır. **Nihai ÇED Kararının Olumsuz olması halinde, sözleşme bedelinin % 5'i ödenmeyecektir.**
16. Yüklenici, ÇED sürecinde ilgili Kurum ve Kuruluşlarla yapılacak yazışmalar konusunda İdare tarafından yetkilendirilecektir. Bu süreçle ilgili kurum ve kuruluşlardan gelecek tüm talepler (araç, eleman v.b.) ve masraflar (analiz, etüt, harcırah v.b.) Yüklenici tarafından karşılanacaktır.
17. Nihai ÇED kararının alınmasına kadar Komisyon tarafından gerekli görülebilecek her türlü verilerin ilgili kurumlardan temin edilmesi, istenilen ölçüm analizlerin çalışmalarının yapılması, ÇED süreci içerisinde yapılması istenebilecek spesifik raporların hazırlanması (ornitolojik rapor, akustik rapor, arka plan gürültü ölçümleri vb.) ve hazırlanan çalışmanın ÇED Raporuna yansıtılarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığına ve/veya diğer kurumlara sunulmasından yükümlüdür.
18. Yüklenici, tüm mesleki konularda İdareye karşı güvenilir bir müşavir olarak hareket edecek ve sözleşme ile yüklediği hizmetlerin gereğini sağlayacaktır.
19. Yüklenici, hizmetlerini makbul mesleki standartlar ile geçerli mühendislik ve ekonomi tatbikatına uygun yürütmekle, hizmetlerin gerektireceği tüm çaba, özen ve beceriyi sağlayacak şekilde hareket etmek ve hizmetlerini kabul edilebilir mesleki ve bilimsel standartlar ile geçerli

mühendislik uygulamalarıyla uyumlu olarak yürütmekle yükümlüdür. Çalışmalar kapsamında yer alacak modelleme, analiz ve değerlendirme uygulamalarının uluslararası düzeyde kabul görmüş bilimsel yöntem ve araçlarla yapılmasının temini Yüklenicinin yükümlülükleri arasındadır.

20. Yüklenici, ihale süreci, işin yapımı ve Proje İlerleme Raporlarının Çevre ve Şehircilik Bakanlığına sunulması sürecince, Çevresel Etki Değerlendirilmesi ile ilgili mevcut mevzuatlarda meydana gelen değişiklikler ile yeni çıkacak mevzuatlara ilişkin gereklilikleri ilave bir bedel talep etmeksizin yerine getirmekle yükümlüdür.
21. Yüklenici, ÇED Yönetmeliği'nin 18. maddesi gereğince Proje İlerleme Raporlarını projenin inşaatı başlayıncaya kadar İdare ile koordinasyon sağlayarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığına sunmakla yükümlüdür.
22. Raporla Yüklenici tarafından kaynaklanan hata, eksiklik ve uyumsuzluk İdare ve/veya Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ve/veya diğer kurumlar tarafından tespit edilir ve bu nedenlerden dolayı Rapor iade edilir ise, yüklenici ek ücret talep etmeksizin anılan eksiklikleri tamamlamakla yükümlüdür.
23. Bu şartnamede yer almayan hususlar için ÇED Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat esas alınacaktır.
24. Yüklenici ÇED sürecinin her aşamasında İdareyi bilgilendirmekle yükümlüdür.

4. İŞİN SÜRESİ VE ÖDEMELER

İşin süresi **150 (yüz elli) gün** olup, iş kapsamında Yüklenicinin kusuru ve kabahati olmaksızın İdarelerden kaynaklı gecikmeler işin süresine dâhil değildir.

Bu şartnamede belirtilen işlerin ilgili Kurum tarafından onaylama işlemlerinin tamamlanması (olumsuz sonuçlanıyorsa da nihai kararın İdareye gelmesi) ve Yüklenicinin belirtilen evrak ve dokümanları İdareye tesliminden sonra iş bitmiş sayılır. Sözleşme bedeli işin sonunda ödenecektir.

Yüklenicinin tüm sorumluluklarını yerine getirmiş olmasına rağmen, işin özel format belirlenmesi öncesinde sonlanması **durumunda sözleşme bedelinin % 50'si ödenecek** ve iş bu bedelle tamamlanacaktır.

Yüklenici tarafından ödenecek özel format bedeli için, ödenen bedel karşılığında Yüklenici tarafından ara hakediş talep edilebilecektir. İdare bu talebi uygun görüp görmeme hakkına sahiptir.

Bu iş kapsamında herhangi bir avans ve fiyat farkı ödenmeyecektir.