

HMKÜ TAYFUR SÖKMEN KAMPÜSÜNDE BULUNAN MUHTELİF FAKÜLTE VE YÜKSEK OKULLARA AİT YAPILARIN DEPREM TAHKİKLERİNİN YAPILMASI HAKKINDA TEKNİK ŞARTNAME

1. KONU

Bu teknik şartname **HMKÜ TAYFUR SÖKMEN KAMPÜSÜNDE BULUNAN MUHTELİF FAKÜLTE VE YÜKSEK OKULLARA AİT YAPILARIN** (fakülte ve yüksek okullara ait yapılara ait bilgiler tablo halinde verilecektir.) deprem tehlikesinin incelenmesi, yapının performans analizinin değerlendirilmesi işlerini kapsar.

2. YAPILACAK TESPİTLER VE DENEYLER

Tüm inceleme ve analizler 1 Ocak 2019 tarihinde yürürlüğe giren 30364 sayılı Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği ile Türkiye Deprem Tehlike Haritası ve parametre değerleri kapsamında yapılacaktır. 9 Mart 2019 tarih 30709 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "ZEMİN VE TEMEL ETÜDÜ UYGULAMA ESASLARI VE RAPOR FORMATINA DAİR TEBLİĞİ" doğrultusunda deprem performansı değerlendirilecek veya güçlendirilecek mevcut binalar için gerekli zemin araştırmalarının kapsamı; zemin koşullarının, sınıf ve parametrelerinin tespiti, bina temellerinin ve bodrum perdelerinin deprem etkisi altında tasarımı, yapı-zemin etkileşimi analizi ve zemin sıvılaşma potansiyelinin belirlenmesi amacıyla hazırlanacak raporun belirtilen formata uygun olarak hazırlanmasıdır.

3. RÖLEVE ÇALIŞMALARI

Röleve çalışmaları kapsamında belirlenen bilgi düzeyine göre 2018 Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği doğrultusunda (eğer bina bloklardan oluşuyorsa) binaların malzeme özellikleri ayrı ayrı tespit edilecektir. Tahribatlı yöntemlerin kullanıldığı taşıyıcı elemanlar projeye işlenecektir. İdaredeki mevcut mimari projeler yüklenici firmaya verilecektir ancak birebir uygunluğu firma tarafından tespit edilerek düzeltilecektir.

Temel sistemi hakkında bilgi edinebilmek için en az iki araştırma çukuru açılacak ve iş bitiminde kapatılacaktır. Temel sistemi hakkında yeterli bilgiye ulaşılmadığı durumlarda röleve planında bu duruma işaret edilecektir.

Her kattan üçer adet karot numunesi alınacaktır. Dilatasyonlu bina ise, dilatasyonla ayrılmış her bölüm için bu işlem uygulanacaktır.

Her kattan en az 2 kolon, 2 kiriş olmak üzere sıyırma yapılarak donatıları incelenecektir. Diğer elemanlara röntgenleme yapılarak donatı durumları incelenecektir. Dilatasyonlu bina ise, dilatasyonla ayrılmış her bölüm için bu işlem uygulanacaktır.

Mevcut bina için varsa mevcut hasarların işlendiği hasar röleveleri hazırlanacak ve bu durum fotoğraflarla tespit edilecektir.

Tahribatlı yöntemlerle yapılan beton ve donatı dayanım tespiti çalışmalarında, çalışmaların yapıldığı bölümler aynı gün tamir harcı ile kapatılacaktır.

4. YAPILARIN DEPREM DAYANIMININ DEĞERLENDİRİLMESİ VE GÜÇLENDİRİLMESİ

- **Mevcut Durum**

Mevcut durumun mimari (İdaredaki mevcut mimari projeler yüklenici firmaya verilecektir ancak birebir uygunluğu firma tarafından tespit edilerek düzeltilecektir.) ve statik proje çizimleri yapılacaktır. Bina iç ve dış bölgelerinden detaylı fotoğraf alınacaktır. Buna ek olarak yapılacak tahribatlı, tahribatsız tüm deneylerin, zemin etüdü ve temel muayene çukuru fotoğrafları da alınacaktır.

5. İDAREYE TESLİM EDİLECEK DOKÜMANLAR

- Karot alma tutanakları (Her kattan üçer adet karot numunesi alınacaktır. Dilatasyonlu binalarda, dilatasyonla ayrılmış her bölüm için bu işlem uygulanacaktır.)
- Karot sonuç değerlendirme raporu ve karot fotoğrafları
- Donatı tespit tutanakları, fotoğrafları ve ilgili raporlar (Her kattan en az 2 kolon, 2 kiriş olmak üzere sıyırma yapılarak donatıları incelenecektir. Diğer elemanlara röntgenleme yapılarak donatı durumları incelenecektir.)
- Zemin etüdü raporu
- Temel tespiti tutanağı ve fotoğrafları
- Mevcut durum ön inceleme raporu (bina genel bilgileri, hasar bilgileri ve fotoğrafları)
- Statik hesap raporları
- Teknik çizimler
- Fotoğraflar
- Deprem tahkiki sonucunda yapıların deprem dayanımının değerlendirme raporu
- Tüm çizimler ve raporlar 1 (Bir) takım olarak teslim edilecektir. Ayrıca tüm çizim ve raporlar CD ortamında idareye teslim edilecektir.

6. YÜKLENİCİ SORUMLULUĞU

Yüklenici, yapacağı hesapların eksik ve yanlışlarından ve bunların doğuracağı sonuçlardan doğrudan doğruya sorumludur. Yüklenici, sözleşmesinde yer alan süre zarfında idare tarafından istenilen tüm dokümanları teslim etmek zorundadır. **Aksi takdirde sözleşmesinde bulunan gecikme cezasına tabidir.** Bu sözleşme kapsamında bulunan işlerin gerek idareden kaynaklı, gerekse projelendirme ihtiyacından doğan sebeplerden dolayı işin devamı niteliğinde yapılması zaruriyet ve bütünlük arzeden ilave hizmet yapacağını ve bundan dolayı herhangi bir bedel talep etmeyeceğini kabul eder. Teklif veren firmalar söz konusu tüm binaları yerinde görerek teklif verdiği kabul edilecektir. **Deprem tahkiki sonucunda yapıların deprem dayanımının değerlendirilerek yıkım ya da güçlendirme yapılmasına gerek olup olmadığı net ifadelerle idareye rapor olarak sunulacaktır.** Projelerde ve raporlarda idare tarafından bulunacak eksik ve kusurlar herhangi bir bedel talep edilmeksizin düzeltilecektir. Ödemeler, idare tarafından istenen dokümanlar onaylandıktan sonra yapılacaktır. İş ile ilgili ön ödeme veya ara ödeme yapılmayacaktır.

**HATAY MUSTAFA KEMAL ÜNİVERSİTESİ TAYFUR SÖKMEN KAMPÜSÜNDE BULUNAN MUHTELİF FAKÜLTE
VE YÜKSEK OKULLARA AİT YAPILAR**

FAKÜLTE/YÜKSEK OKUL ADI	İNCELENECEK YAPI	KAT SAYISI	TABAN ALANI (m2)
ZİRAAT FAKÜLTESİ	2 ADET D BLOĞU	ZEMİN+1 KAT	590
	2 ADET L BLOĞU	ZEMİN+1 KAT	1000
	2 ADET K BLOĞU	ZEMİN+3 KAT	400
	2 ADET E BLOK	ZEMİN+3 KAT	320
FEN EDEBİYAT FAKÜLTESİ	3 ADET E BLOK	ZEMİN+2 KAT	320
	2 ADET L BLOK	ZEMİN+1 KAT	1000
	3 ADET K BLOK	ZEMİN+3 KAT	400
	3 ADET D BLOK	ZEMİN+1 KAT	590
SAĞLIK HİZMETLERİ MYO	2 ADET BLOK	ZEMİN+2 KAT	1609
	2 ADET BLOK	ZEMİN+1 KAT	1160
VETERİNER FAKÜLTESİ	1 ADET D BLOK	BODRUM+ZEMİN+2 KAT	590
	1 ADET E BLOK	BODRUM+ZEMİN+3 KAT	320
	1 ADET K BLOK	BODRUM+ZEMİN+3 KAT	400
	1 ADET L BLOK	BODRUM+ZEMİN+2 KAT	1000
BEDEN EĞİTİMİ	1 ADET D BLOK	ZEMİN+1 KAT	590
	1 ADET E BLOK	BODRUM+ZEMİN+3 KAT	320
	1 ADET K BLOK	ZEMİN+3 KAT	400
EĞİTİM FAKÜLTESİ	1 ADET E BLOK	ZEMİN+2 KAT	320
	1 ADET D BLOK	ZEMİN+2 KAT	590
	1 ADET D BLOK	ZEMİN+1 KAT	590
	1 ADET D BLOK	BODRUM+ZEMİN+2 KAT	590
	2 ADET E BLOK	BODRUM+ZEMİN+3 KAT	320
	1 ADET K BLOK	BODRUM+ZEMİN+3 KAT	400
	1 ADET L BLOK	ZEMİN+2 KAT	1000
İKTİSAT FAKÜLTESİ	1 ADET D BLOK	ZEMİN+3 KAT	590
	2 ADET E BLOK	ZEMİN+3 KAT	320
	1 ADET K BLOK	ZEMİN+3 KAT	400
	1 ADET D BLOK	ZEMİN+1 KAT	590

