

I (A) GRUBU İŞLETME RUHSATI İHALE

I

GENEL ŞARTLAR

Madde 1- Aşağıda Koordinatları belirtilen mülkiyeti hazinenin özel mülkiyetindeki/Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki niteliği ırmak yatağı olan 115 ada 100 parsel içerisindeki taşınmaz Kayseri Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Tarihi günü saat **10:00'da** yapılacak ihale ile I (a) Grubu İşletme Ruhsatı verilecektir.

Madde 2- İhaleye verilecek taşınmazın,

1. Nolu saha

1/25000 Ölçekli Koordinatları J35C3 Pafta Alanı: 7.95 Hektar

Kum-Çakıl Ocağı Koordinatları

İli:	Kayseri		İlçesi:	Sarıoğlan	Köyü	Burunören	Erişim No	3421198	
	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta	8.Nokta	9.Nokta
Y	750025	750175	750139	750202	750397	750366	750293	750236	750137
X	4334585	4334750	4334844	4334966	4334921	4334878	4334627	4334620	4334484

Sınırı (Bitişik parsellerin, tapulama görmüşse, parsel numaraları, tapulama görmemişse maliklerinin isimleri yön belirtilerek yazılacaktır. Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerden ise, yeri belirleyici özellikleri kaydedilecektir) Niteliği (Taşınmazın cinsine göre, bina ise müştemilatı, değilse üzerindeki muhdesat ve dikili şeyler yazılacaktır.)

Madde 3 – İhale Kayseri Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'nca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 35. Maddesi (a) fıkrası gereğince Kapalı teklif usulü ile yapılacaktır. Yine aynı kanununun 36. Madde: 1 fıkrasında yazılı işlere ilişkin ihalelerde, tekliflerin gizli olarak verilmesini sağlayan kapalı teklif usulü esastır.

Madde 4: I (A) grubu işletme ruhsatı ihalesine ilişkin şartname mesai saatleri içinde Kayseri Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı (Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları) bedelsiz olarak görülebilir.

Madde 5: 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 5. Maddesi: Bu kanuna gereği yapılacak ihalelere katılabilmek için kanuni ikamet sahibi olmak, gerekli nitelik ve yeterliği haiz bulunmak, istenen teminat ve belgeleri vermek zorundadır.

Madde 6: 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 16.maddesi gereğince" idarece ihalelerin en elverişli koşullarla sonuçlandırılmasını sağlamak amacıyla, isteklilerde belirli mali ve teknik yeterlik ve nitelikler aranabilir" hükmüne istinaden;

3213 Sayılı Maden Kanunu ve Maden Yönetmeliği kapsamında mali yeterlilik belgeleri için aşağıda belirtilen belgelerin dikkate alınarak hazırlanması;

- Banka referans mektubu, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına hitaben düzenlemelidir.
- Şirketlerin sermayelerine ilişkin Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinin, Ticaret Sicil Müdürlüğünden en eski 6 (altı) ay öncesinden onaylı ve güncel olmalıdır.
- Banka referans mektubunun düzenlenme tarihi, sayısı ve kullanılabilir nakdi kredi limiti ve /veya vadeli/vadesiz mevduat miktarı, kullanılmamış nakdi kredi limit, gerçek/tüzel kişi ismi/unvanı, vergi /T.C. kimlik numarası, IBAN bilgileri yer almalıdır.
- Banka referans mektubunda birden fazla banka hesabının belirtilmesi durumunda banka referans mektubu, IBAN bazında ayrı ayrı e-Maden uygulamasına kaydedilmelidir.
- Banka referans mektubu, bankanın en az iki yetkilisinin ismi yer alacak şekilde imzalanmalı ve ekinde imzalayan banka yetkililerinin banka tarafından onaylı imza sirküsü bulunmalıdır.
- Banka referans mektubundaki döviz/altın cinsinden mevduatların güncel kur bilgisiyle Türk Lirasından karşılığı gösterilmelidir.
- Mali yeterlilik bedeli Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 2023 yılı işletme ruhsatları için belirlediği minimum tutar olan 1.150,341 TL olarak belirlenmiştir. **21.09.2017 tarih ve 30187 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Maden Yönetmeliği Madde 13 d) Mali Yeterlilik "1) Tüzel kişiler, maden gruplarına göre mali yeterlilik tutarlarının %30'unu sermayeleriyle, %70'ini banka referans mektubuyla, gerçek kişiler ise banka referans mektubu ile ibraz etmek zorundadır."**

Madde 7: I (A) grubu işletme ruhsatı ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale kanunu ilgili maddesi gereğince kapalı teklif usulü yapılacak olup, İhaleye iştirak edeceklerin, aşağıda istenilen belgelerle birlikte, teklifler ihale tarih ve saatinden 1 saat öncesine kadar alındılar karşılığında Kayseri Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü'ne vermeleri ya da taahhütlü olarak posta ile göndermeleri gerekmektedir. Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen saate kadar ulaşması şart olup, postadan doğacak gecikmelerde ihale komisyonu sorumlu olmayacaktır.

İstenilen belgeler:

Teklifler aşağıdaki bilgi ve belgeleri içerecek şekilde hazırlanacaktır.

A. İç Zarf

Teklif mektubundan. Teklif Mektubu, ihaleye iştirak edecek gerçek ve tüzel kişilerce veya kanuni vekillerince imzalanacak ve bu teklifte şartname ve eklerinin aynen kabul edildiği belirtilecektir. Teklifler hem rakamla hem de yazıyla açık olarak yazılacaktır. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti ve düzeltme bulunan teklifler reddedilecektir.

Teklif mektubu bir zarf (iç zarf) içerisine konulup kapatıldıktan sonra zarf üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas olan açık adresi yazılacaktır. Zarfın yapııştırılan yeri istekli tarafından imzalanacak ve mühürlenecektir.

B. Dış Zarf

Dış zarf aşağıdaki bilgi ve belgeleri içerir,

- a) Teklif mektubunu içeren iç zarf,
- b) Gerçek kişiler için Türkiye' de kanuni ikametgahı olduğuna dair belge (*Nüfus Müdürlüğü'nden veya e-Devlet'ten temin edilecek*)
- c) Tebligat için Türkiye sınırları içerisinde adres göstermesi ve telefon numarası bildirmesi,
- d) Tüzel kişiliğin Ticaret ve/veya Sanayi Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge (*İhale tarihinin olduğu yıla ait olacak*)
- e) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri,
- f) Vekaleten ihaleye katılan kişinin, istekli adına ihaleye katılabileceğine ilişkin noter tasdikli vekaletname ile imza sirküsü,
- g) İstekli tarafından her sayfası imzalanmış şartname,
- h) Şartname de belirtilen geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya limit dahili banka teminat mektubu,
- i) Vergi dairesi borcu olmadığına dair belge (*İhale ilan tarihinden sonra alınmış*)

C. Dış Zarfın Kapatılması

Yukarıda belirtilen belgeler ve iç zarf bir zarfa konarak kapatılacaktır. Bu zarfın üzerine isteklinin adı-soyadı ve açık adresi ve teklifin ne ile ilgili olduğu yazılarak kapatılacaktır. İç zarfta olduğu gibi dış zarfında yapııştırılan yerinin mühürlenip imzalanması gerekmektedir.

D. Tekliflerin açılması, Değerlendirilmesi ve Sonuçlandırılması

İhaleye iştirak eden özel ve tüzel kişilerin, teklif mektupları Kayseri Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı ihale salonunda İhale Komisyonu tarafından açılır ve katılımcılar tarafından açılır ve katılımcılar tarafından teklif edilen fiyatlar hazır bulunanların huzurlarında açıklanır. Fiyatlar açıklandıktan sonra; **2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 40. Maddesi (Ek fıkra: 25/1/2007-5577/1 md.)** (*Kapalı teklif usulü ile yapılan artırma ihalelerinde; geçerli en yüksek teklifin altında olmamak üzere, oturumda hazır bulunan isteklilerden sözlü veya yazılı teklif alınmak suretiyle ihale sonuçlandırılır.*) hükmü uyarınca ihale sonuçlandırılır.

(Ek fıkra: 25/1/2007-5577/1 md.) (*Komisyon, uygun gördüğü her aşamada oturumda hazır bulunan isteklilerden yazılı son tekliflerini alarak ihaleyi sonuçlandırabilir. Bu husus, ihale komisyonunca ikinci bir tutanakla tespit edilir.*) hükmü uygulanarak ihale sonuçlandırılacaktır.

İhale zamanında hazır bulunamayan veya vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.

Madde 8- I (A) grubu işletme ruhsatı süresi 5 (Beş) yıldır. Ruhsat İhale bedeli 5 (beş) eşit taksit olup, taksitler sözleşmenin 10. Maddesine göre tahsil edilecektir.

Madde 9 – 300 Sıra Nolu Milli Emlak Genel Tebliğinin VII. Maddesi gereğince Geçici teminat bir yıllık tahmin edilen ihalenin muhammen bedeli üzerinden alınır. Oranı %3 tutarı **448.345,90 -TL dir.**

Madde 10: a) I (A) grubu işletme ruhsatı ihalesi yapılacak olan I (a) grubu maden sahasının KDV hariç tahmin edilen beş yıllık muhammen bedel 14.944.862,22 TL olup, yıllık ihale bedeli ihale sonucuna göre belirlenecek olan bedelin 5 (beş) eşit taksite bölünmesi sonucu bulunacak bedeldir. Geçici teminat bedeli 448.345,90 -TL olup, Kayseri Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Vakıflar Bankası Melikgazi Şubesindeki TR96 0001 5001 5800 7305 4376 87 nolu hesabına yatırılacaktır.

b) Ruhsat ihale bedeli yıllık peşin olarak tahsil edilecektir. Vadesinde ödenmeyen ruhsat ihale bedelleri 21.07.1953 tarihi 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 51. Maddesi gereğince belirlenen oranda gecikme zammı uygulanacaktır.

c) 2023 yılı ruhsat ihale bedeli ihale sonucunda belirlenecek bedeldir. Takip eden yıllara ait ruhsat ihale bedelleri bir önceki yıl ruhsat ihale bedelinin Devlet İstatistik Enstitüsünde yayınlanan Üretici Fiyatları Endeksi (Bir önceki yılın aynı ayına göre% değişim oranı) oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel o yıla ait ruhsat ihale bedelidir. Yasal bir düzenleme getirilmesi halinde yasal düzenlemede belirtilen oran uygulanacaktır.

Örneğin ihale bedelinin 20.000.000 TL olması halinde;

4.000.000 TL	1. TAKSİT + 1.TAKSİTE ÜFE (BİR ÖNCEKİ YILIN AYNI AYINA GÖRE % DEĞİŞİM ORANI) UYGULANARAK BULUNACAK BEDEL	2. TAKSİT + 2.TAKSİTE ÜFE (BİR ÖNCEKİ YILIN AYNI AYINA GÖRE % DEĞİŞİM ORANI) UYGULANARAK BULUNACAK BEDEL	3. TAKSİT + 3.TAKSİTE ÜFE (BİR ÖNCEKİ YILIN AYNI AYINA GÖRE % DEĞİŞİM ORANI) UYGULANARAK BULUNACAK BEDEL	4. TAKSİT + 4.TAKSİTE ÜFE (BİR ÖNCEKİ YILIN AYNI AYINA GÖRE % DEĞİŞİM ORANI) UYGULANARAK BULUNACAK BEDEL
--------------	---	---	---	---

Mevcut teminat her yıl hesaplanan kira artış bedelinin %6 sına karşılık gelen tutar kadar güncellenecektir

d) : 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 31 ve 76 maddesince onaylanan ihale kararları belirtilen şekilde tebliğinden itibaren 15 (onbeş) gün içerisinde 5 yıllık ihale bedeli üzerinden hesaplanan %6 kesin teminat ve 1 (bir) yıllık ihale bedeli peşin olarak yatırılacaktır. Ayrıca, Ruhsat sahibi (5 (beş) yıllık ihale bedeli üzerinden hesaplanan KDV, Sözleşme Karar Pulu vb. her türlü masraf) belirtilen süre içerisinde ödemediği takdirde, tebligat yapmaya gerek kalmaksızın ihale kararı hükümsüz kalır ve geçici teminat Yatırım izleme ve Koordinasyon Başkanlığı tarafından irat kaydedilir.

e) İşletme ruhsatı ihale bedeli Vade tarihinden itibaren 6 (altı) ay içerisinde yatırılmaması durumunda 15 (onbeş) gün içerisinde ödemek üzere tebliğ yapılır. Tebliğe rağmen ödenmemesi durumunda kesin teminat irat kaydedilerek işletme ruhsatı iptal edilir.

f) Teminat Mektubu verilmesi halinde taşınmaza ait ilçe adı, ada, parsel ve ruhsat alanın erişim numarası Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına hitaben düzenlenecektir. Teminat mektup süresi ihale tarihinden itibaren en az 75 (yetmişbeş) gün geçerli olmak zorundadır.

Madde 11: I (A) grubu işletme ruhsatı ihale sahası, 3213 sayılı Maden Kanunu gereğince 7. Madde izinleri ÇED, Mera Toprak Koruma) Kayseri Yatırım izleme ve Koordinasyon Başkanlığı (Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü) tarafından alınmış olup, diğer izinler ruhsat sahibi tarafından alınacaktır.

Madde 12: 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi gereğince ihale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir ve itiraz edilemez.

Madde 13: İhale komisyonları tarafından alınan ihale kararları ita amirlerince, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içinde onaylanır veya iptal edilir. İta amirlerince karar iptal edilirse, ihale hükümsüz sayılır. İta amirlerince onaylanan ihale kararları onaylandığı günden itibaren en geç beş işgünü içinde, yükleniciye veya vekiline imzası alınmak suretiyle bildirilir veya iadeli taahhütlü mektupla tebligat adresine postalanır, postaya verilmesini takip eden yedinci gün tebliğ tarihi sayılır.

Madde 14: I (A) grubu işletme ruhsatı, kamu kurum ve kuruluşlarından gerekli izinlerin I (a) Grubu Madenlerle ilgili uygulama yönetmeliğine göre işletme ruhsatı aldıktan, daima nezaretçi atandıktan ve Kayseri Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığından sevk fişi aldıktan sonra mahallinde yapılan yer teslimi yapıldıktan sonra işletme başlar.

Alan üzerinde işletme ruhsatı almadan, daimî nezaretçi atanmadan ve Kayseri Valiliği Yatırım izleme ve Koordinasyon Başkanlığı'ndan sevk fişi alınmadan faaliyette bulunulması durumunda 3213 sayılı Maden Kanununun kapsamında gerekli cezai işlemler uygulanır.

Madde 15: Yüklenici sözleşmenin devamı süresince, mücbir ve kamudan kaynaklanan sebepler haricinde, sözleşmenin niteliğinin değiştirilmesi, sözleşme süresinin uzatılması, ihale bedelinin indirilmesi, ruhsat alanının yüzölçümünün değiştirilmesi talebinde bulunamaz.

Madde 16: Taşınmaza İdareimizce ya da kamu kurum ve kuruluşlarınca ihtiyaç duyulması veya taşınmazın satışı halinde sözleşme tek taraflı olarak feshedilecek, Ruhsat Sahibi Kayseri Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığından hiçbir hak ve tazminat talebinde bulunmadan, yapılacak tebligatı takip eden 15 gün içerisinde taşınmazı tahliye edecektir.

Madde 17: Ruhsat sahibinin, ruhsat süresi sona ermeden, mücbir sebepler ve beklenmeyen haller dışında işletme ruhsatının her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi veya taahhüdünü sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi hallerinde I (A) grubu işletme ruhsatı ve sözleşmesi 2886 sayılı Kanunun 62. maddesine göre tebligat yapmaya gerek kalmaksızın feshedilecek **olup, o yıla ait ruhsat ihale bedeli tazminat bedeli olarak tahsil edilecek, kesin teminat irat kaydedilecektir.**

Madde 18: Ruhsat sahibinin I (A) grubu işletme ruhsatı sona erdiğinde ruhsat alanı, ruhsat sahibi tarafından herhangi bir tebligata gerek kalmadan taşınmazı D.S.İ Bölge Müdürlüğünün istediği şekilde ruhsat sahibi tarafından hidrolik koşullar sağlandıktan sonra ihaleyi yapan idare yetkililerine bir tutanakla teslim edilir. Bu tutanakta; ihaleye verilen yer teslim edilirken bu yerlerle birlikte ruhsat sahibinin tasarrufuna bırakılan ve teslim tutanağında belirlenen müştemilat veya üzerindeki muhdesat ile dikili şeylerinde tam ve sağlam olup olmadığı yazılır. Noksan olan, kırılan veya kaybolan malzeme ve muhdesat ruhsat sahibi tarafından aynen temin edilir veya bedeli Kayseri Valiliği Yatırım izleme ve Koordinasyon Başkanlığına gelir olarak yatırılır.

İhale süresi I (a) işletme ruhsat süresi kadar olup süre sonunda yüklenici ruhsat alanını tahliye etmezse, 2886 sayılı Kanunun 75 inci maddesine göre ruhsat sahibinin tahliyesi sağlanacaktır.

Madde 19: I (A) grubu işletme ruhsatının sona ermesi veya sözleşmenin feshi halinde ruhsat alanında hiçbir faaliyette bulunulmaz aksi halde 3213 Sayılı Maden Kanunu ve Maden Yönetmeliğine göre işlem yapılır.

Ceza ödenmesi ruhsat alanının kullanılmasına ve tahliyenin geciktirilmesine neden olamaz. Sonradan sözleşme ve şartnamede yazılı hususlara yapılan itirazlar kabul edilmez.

Madde 20: I (A) grubu işletme ruhsat alanı Ruhsat Sahibi tarafından sabotaj, yangın, iş güvenliği gibi tehlikelere karşı her türlü tedbirleri almak, gerektiği ihmal, kusur gibi nedenlerle vuku bulacak zarar ve ziyanından dolayı Kayseri Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığından herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

Madde 21: Sözleşme süresinin ve İşletme Ruhsatının bitimi veya süresinden evvel iptali halinde tebligatı müteakip 15 gün içerisinde ruhsat alanı tahliye edilir.

Madde 22: Yukarıdaki maddelerde yazılı hususlarla birlikte ihaleyi yapan idarenin belirleyeceği ve bu şartnameye veya ihale sözleşmesinin özel şartlar bölümüne ilave edeceği kurallara ruhsat sahibi tarafından riayet edilmediği takdirde 2886 sayılı Yasanın 62'nci maddesi ve 3213 Sayılı Maden Kanununun ve Maden Yönetmeliği çerçevesinde işlem yapılır.

Madde 23: Bu şartname ihaleyi yapan idarenin belirleyeceği diğer hususlarla birlikte sözleşmenin ekini teşkil eder.

Madde 24: Gerekliğinde ihtilafların hal mercii Kayseri icra daireleri ve mahkemeleridir.

II

ÖZEL ŞARTLAR

Madde 25: Ruhsat Sahibi 3213 Sayılı Maden Kanunu ile bu kanuna istinaden çıkarılan Maden Uygulama yönetmeliğine, I (a) Grubu Madenlerle İlgili Uygulama Yönetmeliğine, mevcut ve sonradan yayınlanacak tebliğlere harfiyen uymak zorundadır.

Madde 26: Ruhsat sahibi I (A) grubu işletme ruhsatı süresince yapılacak üretim ve satış faaliyetleri dolayısıyla Kayseri Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığından ücreti karşılığında alacağı sevk fişini kullanacak ve ilgili kurum ve kuruluşların uyarılarını dikkate alınacak ve ikazlara harfiyen uyulacaktır.

Madde 27: Tarım alanlarındaki mevcut yollar, özel mülkiyetlere zarar vermeden madencilik faaliyetlerinde kullanılmak üzere genişletilebilir. Bu yolların kullanımı esnasında etrafındaki tarım alanlarının etkilenmemesi için gerekli önlemler maden ruhsat sahibince alınır.

Madencilik faaliyetleri için ruhsat alanı içinde veya dışında yapılması zorunlu olan yol, konveyör, su, haberleşme, enerji nakil hatları, havai hatlarının tarım alanlarından geçmesi halinde, bu altyapı tesislerinin valilik tarafından uygun görülen güzergâhta maden ruhsat sahibi tarafından yapılmasına izin verilir. Özel mülkiyete tabi alanlar için ayrıca gerekli izinler ruhsat sahibi tarafından alınır. İhale edilen alanda özel mülkiyetin çıkması durumunda, Mülkiyet izni ruhsat sahibi tarafından alınır veya taksir edilerek kalan alan ruhsat alanı olarak verilir. Alandaki küçülmeden dolayı ihale bedelinde herhangi bir eksilme yapılmaz, bundan dolayı ruhsat sahibi hiçbir şekilde hak talebinde bulunamaz ve yaptırım yoluna başvuramaz.

Madde 28: İşletme sahası çevresinde bulunan özel mülkiyete konu yerler ile kamu kurum ve kuruluşlara ait arsa, arazi, yol vb. yerlere 3213 sayılı Maden Kanununun ve Uygulama yönetmeliğinden belirtilen mesafeye kadar ruhsat alanı içerisinden güvenlik çemberi oluşturulur. Bu mesafeye kadar maden alınabilir bu mesafeden sonraki alanlar için ilgisinden izin alınmadan çalışma yapılamaz. Aksi takdirde doğabilecek her türlü zarar ve ziyan ruhsat sahibi tarafından karşılanacaktır.

Madde 29: Ocak servis yolunun yataktan geçirilmesi durumunda mevcut yatak kesiti daraltılmamalı, ocak yolu olarak işletilen kesimin bakımı ve onarımı işleri ile yanlış kullanıştan dolayı meydana gelebilecek zarar ve hasarın tazmini ruhsat sahibinin sorumluluğundadır.

Madde 30: Ruhsat sahasının işletilmesi sırasında veya sonunda ya da ocak ruhsatının iptali halinde ocak yeri ve civarı DSİ Bölge Müdürlüğüne istenilen şekilde teslim edilecektir. Bunun dışında işletme nedeniyle meydana gelebilecek her türlü zarar ve ziyan ruhsat sahibi tarafından karşılanacaktır.

Madde 31: İşletme sırasında dere yatağında mevcut şartların değişmesi veya oluşması muhtemel zararlara karşı DSİ Bölge Müdürlüğüne yapılacak uyarı ve durdurma kararlarına uyulacaktır. Ocak Ruhsat süresinin bitimine müteakip dere veya ırmak yatağı, ruhsat sahibi tarafından hidrolik koşullar sağlandıktan sonra terk edilecektir.

Madde 32: Ruhsat sahasının işletilmesi sırasında ocak çevresinde bulunan arazi ve diğer ruhsat veya ruhsatlı sahalarına işletme sahibi tarafından yol verilecektir.

Madde 33: Alanı gösterir koordinatlar üzerinde İdarece tarafından yapılan hatalar tespit edilmesi durumunda teslim edilen alan İdarece yapılan hata ruhsat sahibine bildirilerek tekrardan yer teslimi yapılır. Yapılan hatadan dolayı yapılan yer teslimi işletmeciyeye hak sağlamaz.

Madde 34: Ruhsat alanının İdareci teslim edilmesi için gerekli ölçülerde ve teknik elamanlarca belirlenen sınır taşları ruhsat sahibi tarafından temin edilir. İşletme süresince sınır taşlarının muhafazası ruhsat sahibi tarafından sağlanır. Denetimler esnasında Ruhsat alanı ve işletme alanı gösterir sınır taşlarının yer değiştirilmesi veya kaybolması durumunda devlet mallarına zarar vermiş sayılır ve gerekli cezai işlem uygulanır.

Madde 35: Ruhsatın üçüncü şahıslara devredilmesi halinde 3213 sayılı Maden Kanunu'nda ve Yönetmeliklerinde belirtilen devir işlemlerinin harç ve kanun yükümlülüklerini yerine getirmesi halinde şartların taşınmasına, ayrıca bulunduğu yıla ait ruhsat ihale bedeli kadar ödenmesi halinde devir işlemi yapılacaktır.

Madde 36: Katılımcıların ihale tarihi itibarıyla Sosyal Güvenlik Kurumundan ve Defterdarlık Müdürlüğünden 6183 sayılı kanununun 22/a maddesi kapsamında borcu yoktur yazıları getirmeleri gerekmekte ve Kurumlara olan Borçların yapılandırılması borcu yoktur olarak değerlendirilmeyecektir.

Madde 37: Ruhsat alanında 7. Madde izinleri (ÇED, Mera, Orman vb.) ile ilgili kısıtlama olması durumunda ihale bedelinde herhangi bir değişim yapılmayacaktır. Ayrıca, G.S.M. ruhsatı ÇED koordinatlarına göre düzenlenecektir. ÇED belgesinin ihale tarihine kadar düzenlenmemesi halinde süreç Başkanlık tarafından tamamlanarak ihaleyi alan firmaya teslim edilecektir.

Madde 38: İhalelik sahaya ait ÇED raporunun devri noterden yapılacak olup, noter masrafları ihaleyi alan kişi/firmaya aittir.

Madde 39: Ruhsat süresi bitim tarihinde 3213 sayılı maden kanunu ve yönetmeliğinde belirtilen süre içerisinde müracaat edilmesi durumunda ve Başkanlığımızın uygun görmesi halinde ilk ihale her yıl yayınlanan yeniden değerlendirme oranında artırılarak bulunacak bedel, 3213 sayılı Maden Kanunu'nda belirtilen teminat ve

harçlar ile bu bedel üzerinden hesaplanan %6 kesin teminat bedeli peşin olarak yatırılması halinde süre uzatımı yapılacaktır. Aksi takdirde hiçbir tebligat yapılmadan işletme ruhsatı iptal edilecektir.

MADDE 40: Şartname bedeli 300 TL olup iki nüsha düzenlenir bir sureti imzalanarak idarede bırakılır bir nüshası elden teslim alınır.

Bu şartnamedeki yazılı hususları olduğu gibi kabul ve taahhüt ederim. Her çeşit tebligat, aşağıdaki adresime yapılabilir

Müşterinin

Adı Soyadı :.....

(Tüzel kişilerde unvan ve yetkilinin adı soyadı)

Tebliğat Adresi :.....

İmza Tarihi :.....

İmzası :.....

NOT: 1. Şartnamede.../... Şeklinde gösterilen yerlerde, uygun olmayan kelime çizilecektir.

2. Şartnameye konulması gerekli görülen "Özel Şartlar" Kayseri Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı" önceden tespit edilerek 22'nci ve müteakip maddeler halinde ilave edilecektir.